

# **SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI DM A ŠJ - JIČÍN**

## **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY NEBO PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ**

( Dle přílohy č.12 k vyhlášce č.499/2006 )

REVIZE 3.5.2024

**PARE Č.**



**Název akce** : **Snížení energetické náročnosti DM a ŠJ - Jičín**

**Vypracoval** : **Ing. Lukáš Finger**

**Odpovědný projektant** : **Ing. Pavel Ježek**  
**Číslo autorizace ČKAIT** : **0602160**  
**Obor autorizace** : **Pozemní stavby**

## **O B S A H :**

<b>A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>5</b>
A.1 Identifikační údaje.....	5
A.2 Členění stavby na technická a technologická zařízení.....	5
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	5
<b>B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....</b>	<b>7</b>
B.1 Popis území stavby.....	7
B.2 Celkový popis stavby.....	9
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	9
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	11
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	11
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	11
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	11
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	11
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	12
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	13
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	13
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	13
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	13
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	14
B.4 Dopravní řešení.....	15
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	15
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	15
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	17
B.8 Zásady organizace výstavby.....	17
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	19

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1) Údaje o stavbě

##### a) Název stavby:

Snížení energetické náročnosti DM a ŠJ - Jičín

##### b) Místo stavby:

Katastrální území: 659541 – Jičín

Parcelní čísla: st. 663

##### c) Předmět dokumentace:

Předmětem dokumentace jsou stavební práce na objektu DM a ŠJ Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, ulice Denisova, č.p. 212, Jičín. Jedná se o provedení kontaktního zateplovacího systému fasády na části budovy, výměnu vnějších výplní otvorů a zateplení půdního prostoru. Dále bude vyměněna střešní krytina včetně všech doplňků. Bude provedena chemická injektáž zdiva v úrovni desky nad suterénem. Bude provedena výměna osvětlení v celém objektu. Objekt v současnosti slouží jako ubytovací zařízení pro studenty školy a jako školní jídelna. Způsob využívání všech prostor bude zachován dle stávajícího stavu.

Orgán památkové péče nesouhlasí s umístěním panelů na trojúhelníkové strany valbové střechy převýšené části; v rámci jižní roviny sedlové střechy do ulice Denisova se případné užití fotovoltaických panelů jeví jako akceptovatelné, řešení je ale třeba architektonizovat.

Stávající střešní krytina je pouze plech na bednění, FVE panely by nesymetricky přitížili střechu zatížením, na které není krov navržen.

Dále vedení od střechy do prostor s bateriovým uložištěm (například v suterénu) se jeví za problematické jak z hlediska realizace, tak z hlediska požárního. Je nutná zvýšená požární ochrana kabelového vedení i vytvoření samostatného požárního úseku pro bateriové uložiště. Také během měsíců s nejvyššími solárními zisky (červenec a srpen), je stavba během prázdnin nevyužívána.

Z výše uvedených důvodů nejsou fotovoltaické panely uvažovány.

#### A.1.2) Údaje o stavebníkovi

##### a) Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové.

Hospodaření:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, Pod Koželuhy 100, Nové Město, 506 01 Jičín.

#### A.1.3) Údaje o zpracovateli společné dokumentace

##### a)

Zhotovitel : Ing. Lukáš Finger, Nahořanská 307, 549 01 Nové Město nad Metují  
IČO:72850680

b)

Odpovědný projektant : Ing. Pavel Ježek  
 Číslo autorizace ČKAIT : 0602160  
 Obor autorizace : Pozemní stavby  
 Kontaktní adresa : A. Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek

c)

## **A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba není členěna na stavby, objekty ani technická a technologická zařízení.

## **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Pro zpracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

- vstupní informace objednatele;
- katastrální mapa;
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), a související předpisy;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, a související předpisy;
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a související předpisy;
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, v platném znění;
- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění;
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění;
- vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky;
- ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí;
- ČSN 73 2577 Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu.

Vypracoval:

Ing. Lukáš Finger

Odpovědný projektant :

Ing. Pavel Ježek

Nové Město nad Metují, Únor 2024

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

**a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Zájmová lokalita se nachází v centrální části obce Jičín, ulice Denisova č.p. 212. Stavba svým průčelím navazuje na prostor náměstí. Okolní terén stavby je mírně svažité.

Jako podklad pro vyhotovení situačního výkresu byl použit podklad z katastrální mapy.

Jedná se o zastavěné území.

U stavby se bude jednat o výměnu oken a zateplení kontaktním zateplovacím systémem na části obvodového pláště. Dále bude zateplen strop objektu v úrovni půdy minerální izolací. Dále bude vyměněna střešní krytina včetně všech doplňků. Bude provedena chemická injektáž zdiva v úrovni desky nad suterénem. Bude provedena výměna osvětlení v celém objektu.

Dotčený pozemek p.č. st. 663 je využíván jako zastavěná plocha a nádvoří.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazujícím anebo územním souhlasem,**

Stávající využití stavby se nemění. Navrhované stavební práce zahrnují pouze výměnu oken a zateplení části obvodového pláště objektu. Dále bude vyměněna střešní krytina včetně všech doplňků. Bude provedena chemická injektáž zdiva v úrovni desky nad suterénem. Bude provedena výměna osvětlení v celém objektu. Veškeré měněné prvky budou respektovat vzhled a barevnost stávajících prvků.

**c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Stavba se nachází v ploše: O – Plochy občanského vybavení.

Způsob využití stavby se nemění.

Do venkovního vzhledu a charakteru stavby nebude výrazně zasahováno.

Řešená stavba je v souladu s územním plánem obce Jičín.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V době vydání dokumentace nejsou známy žádné podmínky dotčených orgánů. Případné podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek vlastníků (nebo správců) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury budou zapracovány níže v textu tohoto odstavce, případně v koordinační situaci.

**f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám nebylo nutné provádět žádné průzkumy. Stavba je v dobrém a udržovaném stavu který nebrání navrhovaným úpravám.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Stavba není kulturní památkou. Stavba se nachází v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín. Na pozemku parc.č. st. 663 nejsou žádné způsoby ochrany evidovány.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Dotčený pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.**

Stavba nemá výrazný vliv na okolní stavby a pozemky. V průběhu stavby bude zajištěno ochranné zábradlí. Do střešního pláště není zasahováno. Dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace. Bude provedena chemická injektáž zdiva v úrovni stropní desky suterénu. Z tohoto důvodu bude provedeno odkopání terénu v místech kde okolní terén a chodníky výškově přesahují potřebnou úroveň. Po provedení injektáže budou pochozí plochy uvedeny do původního stavu.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.**

V souvislosti se zamýšlenou stavbou nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

**k) Požadavky na maximální trvalé a dočasné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Parcela st. 663 nemá evidováno BPEJ.

**l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.**

Pozemek sousedí s místní komunikací, ul. Denisova a s komunikací ul. Českých bratří. Na tuto komunikaci (ul. Českých bratří) je napojen stávajícím sjezdem. Do napojení na stávající síť není zasahováno. Jedná se pouze o výměnu oken a zateplení objektu. Dále bude vyměněna střešní krytina včetně všech doplňků. Bude provedena chemická injektáž zdiva v úrovni desky nad suterénem. Bude provedena výměna osvětlení v celém objektu.



**m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Stavba bude prováděna zcela samostatně. Žádné další časové vazby a investice se nepředpokládají.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**

Pozemek na kterém bude stavba prováděna se dle výpisu z katastru nemovitostí nachází v:

**k.ú. Jičín**

VÝPIS POZEMKŮ STAVBY:

Parc.č.	Katastr. Území	Výměra (m2)	Číslo LV	Druh pozemku	Majitel
St. 663	Jičín [659541]	1645	1070	Zastavěná plocha a nádvoří	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové Hospodaření: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100, Pod Koželuhy 100, Nové Město, 506 01 Jičín

VÝPIS SOUSEDNÍCH POZEMKŮ:

Parc.č.	Majitel	Adresa
st. 2361	Královéhradecká kraj	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
857/25		
857/81		
857/65	Město Jičín	Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín
857/68		
1949/2		
85/48	SJM Pták Miroslav Ing. a Ptáková Miluška MUDr. Csc.	Pod Harfou 938/38, Vysočany, 190 00 Praha 9
857/82		
2296		

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,**

Stavbou nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stávající stavbu.

**b) Účel užívání stavby,**

Účet užívání stavby se nemění.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Záměr není řešený z hlediska bezbariérového užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Bude zachováno stávající řešení, kterým je plošina překonávající schodišťové stupně u vstupu do jídelny.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V době vydání dokumentace nejsou známy žádné podmínky dotčených orgánů. Případné podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek vlastníků (nebo správců) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury budou zpracovány níže v textu tohoto odstavce, případně v koordinační situaci.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Zájmové území leží v I. ochranném pásmu Městské památkové rezervace Jičín. Žádné další způsoby ochrany nejsou evidovány.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha, ani obestavěný prostor se nemění.

Způsob využití, kapacita objektu ani velikosti funkčních jednotek se nemění.

**h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Vzhledem k navrhovaným úpravám se neřeší. Veškerá řešení budou zachována jako stávající.

### **i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba bude prováděna zcela samostatně.

Předpokládané zahájení stavby : 6/2025

Předpokládané ukončení stavby : 12/2025

Postup:

- 1) Odstranění stávajících výplní otvorů
- 2) Montáž nových výplní otvorů
- 3) Očištění fasády
- 4) Realizace zateplovacího systému
- 5) Dokončovací práce

### **j) Orientační náklady stavby,**

Předpokládaná cena stavebních úprav je 20 000 000Kč.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Do venkovního vzhledu stavby nebude zásadně zasahováno.

### **b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Do venkovního vzhledu stavby nebude zásadně zasahováno. Okna budou dřevěná typu EURO IW78. Členění dle stávajících oken. Počet oken a jejich rozměry zůstávají zachovány stávající. Okna budou odstínu lomené bílé, nebo slonové kosti. Barevné řešení omítky se bude blížit stávajícímu barevnému řešení (světle šedá, světle béžová). Nové klempířské prvky budou odstínu cihlově červené. Nová střešní krytina bude barvy cihlově červené (profil falcovaná šablona).

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekt je rozdělen na kuchyň, jídelnu a prostory domova mládeže. Celkové provozní řešení se nemění.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Záměr není řešený z hlediska bezbariérového užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Bude zachováno stávající řešení, kterým je plošina překonávající schodišťové stupně u vstupu do jídelny.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Navrhovaná stavba svým charakterem a následným provozem nevyžaduje žádnou zvláštní pozornost ve vztahu k bezpečnosti při jejím užívání. Základní požadavky bezpečnosti práce upravuje zákoník práce.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) Stavební řešení**

Objekt je řešen jako zděný. Do stavebního řešení nebude zasahováno.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

1. Provedení kontaktního zateplovacího systému na částech objektu, kontaktní zateplovací systém bude proveden na fasádách severovýchodní a severozápadní. Provedení bude z vlny tl. 160 mm s  $\lambda=0,039 \text{ W/mK}$ . ETICS bude opatřen tenkovrstvou stěrkovou silikonovou omítkou.
2. Zateplení stropu v prostoru půdy bude provedeno minerální vatou tl. 300 mm s  $\lambda=0,039 \text{ W/mK}$ . Prostory půdy budou opatřeny lávkami v desek OSB v rozsahu minimálně dle výkresové části dokumentace.
3. Výměna všech vnějších stávajících výplní otvorů (kromě nových vstupních dveří a dveří do prostoru kuchyně). Stávající dřevěná okna a dveře budou nahrazena novými. Počet oken a jejich rozměry zůstávají stávající. Nová okna budou dřevěná z profilů EURO IW 78 se zasklením izolačním dvojsklem  $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Dveře budou dřevěné z profilů EURO IW 78 s  $U_w=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
4. Výměna stávajících klempířských prvků za nové oplechování.
5. V rámci rekonstrukce obvodového pláště demontáž a oprava provedení rozvodu bleskosvodu v rozsahu potřebným pro zateplení pláště. Na střeše budou vedeny nové sítě ve stávajících trasách. Svody budou vedeny po fasádě po 15,0 m. Napojení bude na stávající zemnicí pásek.
6. V rámci rekonstrukce obvodového pláště demontáž a oprava provedení dešťových svodů v rozsahu potřebným pro zateplení pláště. Nové dešťové svody budou napojena na stávající okapní systém a stávající dešťovou kanalizaci.
7. V rámci rekonstrukce střešní krytiny bude provedena demontáž veškerých doplňků, budou opravena komínová tělesa, komínová tělesa budou oplechována, budou provedeny nové zákrytové desky. Střešní krytina bude nahrazena novou hliníkovou krytinou (profil falcovaná šablona). Bude provedena instalace nových rozvodů hromosvodu, bude proveden nový okapový systém. Budou instalovány nové střešní nášlapy a střešní lávky dle výkresové části dokumentace.
8. Bude provedena chemická injektáž zdiva v úrovni stropu suterénu. Injektáž bude provedena ve spárách kamenného obkladu.
9. Bude provedena výměna osvětlení v celém objektu.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Technické řešení**

Do stávajících řešení nebude zasahováno.

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Do stávajících řešení nebude zasahováno.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Použité předpisy:

ČSN 73 0833, ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 73 0818, ČSN 73 0810, ČSN 73 0873, ČSN 06 1008, zákon 133/1995 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MV ČR č. 246/2001 Sb., vyhláška MMR ČR 268/2009 Sb. Zákon 183/2006 Sb., k tomuto zákonu prováděcí vyhláška 499/2006 Sb., vyhláška 23/2008 Sb.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná pohoda**

Všechny konstrukce splňují požadavky součinitele prostupu tepla podle ČSN 730540-2. Použity budou jenom certifikované materiály, které zaručují požadovanou kvalitu.

Posouzení obalových konstrukcí a otvorů je uvedeno v příloze „D – Průkaz energetické náročnosti budov“. Na základě tohoto posouzení lze konstatovat, že všechny navržené konstrukce splňují požadavky dle ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov (především požadavky na součinitele prostupu tepla dle ČSN 730540-2 – Požadavky) a zákona č. 206/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budovy.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Do stávajících řešení nebude zasahováno.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Neřeší se.

#### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

#### **c) Ochrana před technickou seismicitou**

Výskyt technické seismicity se nepředpokládá.

#### **d) Ochrana před hlukem**

Stávající využití objektu se nemění.

#### **e) Protipovodňová opatření**

Lokalita se nenachází v aktivní zóně záplavového území.

#### **f) Ostatní účinky**

Navržené konstrukční řešení stavby zabezpečuje její ochranu proti negativním účinkům sesuvů půdy. Lokalita není v současné době ohrožována sesuvy půdy.

Lokalita se nenachází v poddolované oblasti a ani není znám záměr na provádění důlní činnosti.

Lokalita se nenachází v oblasti se zvýšenou seismicitou.

V projektové dokumentaci jsou navrženy materiály nepodléhající korozi.

### **B.3 Napojení stavby na technickou infrastrukturu**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Napojovací místa jsou stávající a nebude do nich zasahováno.

#### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

#### **a) Popis dopravního řešení**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav stavby se neřeší.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stavba je napojena na stávající komunikaci stávajícím sjezdem.

**c) Doprava v klidu**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav stavby se neřeší.

**d) Pěší a cyklistické stezky**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

## **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**a) Terénní úpravy**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

**b) Použité vegetační prvky**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

**c) Biotechnická opatření**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

V průběhu stavby budou chráněny stávající dřeviny před poškozením, tak aby ochrana dřevin byla v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné, s atesty. V případě znečištění komunikace při dopravě bude zajištěno její okamžité očištění. Okolí stavby nebude obtěžováno hlukem. Při stavbě nebudou vznikat žádné škodlivé odpady. Při stavbě nebudou vznikat žádné škodlivé odpady. Musí být dodrženy zásady stanovené zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s nimi, v platném znění. Zejména je třeba odpadky likvidovat pouze v zařízení, která jsou k tomu určena dle uvedeného zákona. Přitom je každý povinen zjistit, zda osoba, které odpadky předává, je k jejich převzetí dle zákona oprávněná, jinak jí nesmí odpad předat.

Během stavby a následného provozu nedojde k úniku látek negativně ovlivňujících jakost a zdravotní nezávadnost vod. Látky negativně ovlivňující jakost a zdravotní nezávadnost vod budou skladovány tak, aby bylo zabráněno jejich úniku do povrchových a pozemních vod.

Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a ukládány do sběrných nádob a kontejnerů podle způsobu likvidace a pravidelně odváženy. Výskyt azbestu s ve stavbě nepředpokládá.

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby nad míru běžnou odpovídající např. provozu na pozemních komunikacích. Je navržena tak, aby nedošlo během jejího provádění a po jejím dokončení k narušení stávajícího stavu prostředí mimo parcely přímo dotčené stavbou. Po dobu realizace stavby lze předpokládat dočasné zvýšení hlučnosti a prašnosti v bezprostředním okolí staveniště. Během stavby bude třeba čistit kola dopravních prostředků tak, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací.

Stavební práce se budou provádět pouze v době 07:00 – 21:00 hodin, a to tak, aby bylo predikováno splnění hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}=65$  dB v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby.

**b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí se nepožaduje.

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nevyskytují se.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Návrhem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví. Z hlediska civilní obrany nebyly na stavbu během zpracování projektové dokumentace vzneseny žádné požadavky.

V prostoru stavby nebudou umístěny žádné vybrané nebezpečné chemické látky nebo chemické přípravky. Z tohoto důvodu není vyžadováno stanovení zóny havarijního plánování a nebudou uplatňovány požadavky havarijního plánování formou vnějšího havarijního plánu.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Odběr vody pro technologické a hygienické účely bude zajištěn z technického zázemí objektu.

Odběr elektrické energie bude ze stávající rozvodné skříně, na kterou bude napojen staveništní rozvaděč s elektroměrem. Užívat se bude drobná vrtací a sekací technika, předpokládaný odběr stavby bude do 5 kW, přechodně krátkodobě do 20 kW.

**b) Odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště zahrnuje parcelu p.č. st. 663. Pozemek umožňuje umístění kontejnerů na stavební sutě.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít podstatný vliv na okolní pozemky. Stavba bude na pozemcích 1249/2 a 857/68 oplocena plotem výšky 2 m s dotykovou lištou pro nevidomé. Trasa pro pěší zůstane zachována o minimální šířce 1,5 m.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**  
Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

**f) Maximální dočasné a trvalé zábory staveniště,**  
Dojde k dočasnému záboru na pozemcích 1245/2 a 857/68, viz situace „Zábor pozemku“.

**g) Požadavky na bezbariérové odchozí trasy,**  
Nevyskytuje se.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a ukládány do sběrných nádob a kontejnerů podle způsobu likvidace a pravidelně odváženy. Výskyt azbestu s ve stavbě nepředpokládá.

**Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě:**

Název odpadu	Katalogové číslo	Kat.	Způsob nakládání s odpadem	Množství (odhad množství v tunách)
<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>	17			
<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	<b>17 01</b>			
Beton	17 01 01	O	skládka nebo recyklace	0,05
Cihly	17 01 02	O	skládka nebo recyklace	0,1
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	skládka nebo recyklace	0,1
<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	<b>17 02</b>			
Dřevo	17 02 01	O	materiálové využití, spalovna, skládka	2
Sklo	17 02 02	O	recyklace	1
Plasty	17 02 03	O	materiálové využití	0,01
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	spalovna NO nebo skládka NO	0,01
<b>Kovy včetně jejich slitin</b>	<b>17 04</b>			



Název odpadu	Katalogové číslo	Kat.	Způsob nakládání s odpadem	Množství (odhad množství v tunách)
Železo a ocel	17 04 05	O	materiálové využití	1
<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	<b>17 09</b>			
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	skládka nebo recyklace	0,1
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	materiálové využití	0,01
Plastové obaly	15 01 02	O	materiálové využití	0,01
Dřevěné obaly	15 01 03	O	skládka nebo spalovna	0,02
<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>	<b>20</b>			
<b>Ostatní komunální odpady</b>	<b>20 03</b>		skládka nebo spalovna	0,02

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat WC v zázemí objektu. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při stavebních pracích je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Je nutno dodržovat zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále bude bezpečnost a ochrana zdraví při práci zajištěna v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., č. 148/2006 Sb. dle zákona č. 309/2006 Sb. Požadavky ČÚBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele. Zároveň je nutné dodržovat všechny platné související předpisy včetně platných ČSN.

Při provozu stavby je nutné respektovat požadavky na ochranu bezpečnosti a hygieny práce. Základní povinnosti dodavatele stavebních prací upravuje zákon č. 262/2006, zákoník práce, v platném znění (hlava „Bezpečnost a ochrana zdraví při práci“).

Nebezpečná místa staveniště se dle potřeby zabezpečí nebo označí výstražnými nápisy a zajistí proti vstupu nepovolaných osob.

Pracovníci budou používat ochranné pomůcky a prostředky a budou seznámeni a proškoleni bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven protokol, který bude jednotlivými osobami parafován. Na stavbě bude umístěna lékárnička.

V území dotčeném stavbou se nacházejí podzemní a nadzemní inženýrské sítě, které mají pro zajištění jejich provozuschopnosti stanovená ochranná pásma. V prostoru ochranného pásma je nutno dodržovat stavebně technická omezení pro provádění a provoz stavby, která jsou stanovena příslušnými zákony, vyhláškami včetně příslušných vyjádření doložených v dokladové části této dokumentace.

Při stavebních pracích je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Je nutno dodržovat zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále bude bezpečnost a ochrana zdraví při práci zajištěna v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., č. 148/2006 Sb. dle zákona č. 309/2006 Sb. Požadavky ČÚBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele. Zároveň je nutné dodržovat všechny platné související předpisy včetně platných ČSN.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

**o) Stavba bude prováděna zcela samostatně.**

Stavba bude prováděna zcela samostatně.

Předpokládané zahájení stavby : 6/2025

Předpokládané ukončení stavby : 12/2025

Postup:

- Odstranění stávajících výplní otvorů
- Montáž nových výplní otvorů
- Očištění fasády
- Realizace zateplovacího systému
- Dokončovací práce

V průběhu stavby navrhujeme provést kontrolní prohlídky stavby v následujících fázích výstavby:

- závěrečná kontrolní prohlídka stavby pro účely vydání kolaudačního souhlasu

## **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

Vypracoval:

Ing. Lukáš Finger

Odpovědný projektant :

Ing. Pavel Ježek

Nové Město nad Metují, Únor 2024